

**INFORMACJA**  
**Starosty Pszczyńskiego numer GN. 273.14.2018 z dnia 22 maja 2018r**

Działając zgodnie z art. 24a ust.1, ust.2 oraz ust.3 ustawy z dnia 17 maja 1989r Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2017r poz.2101 z późn. zm. ) Starosta Pszczyński informuje o rozpoczęciu prac polowych i kameralnych mających na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków dla następujących obrębów ewidencyjnych: **Czarków, Ćwiklice, Jankowice, Piasek, Rudołtowice i Studzienice** położonych na terenie jednostki ewidencyjnej Gmina Pszczyna (w).

**Cel prac** modernizujących ewidencję gruntów i budynków dla w/w obrębów: doprowadzenie danych objętych ewidencją gruntów i budynków do zgodności z wymogami Rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków (jednolity tekst Dz.U. z 2016r poz. 1034 z późn. zm.)

**Tryb postępowania:**

1/ Zgromadzenie w terenie aktualnych danych dotyczących rodzajów użytków gruntowych i danych opisujących budynki oraz, w przypadkach koniecznych, umożliwiających usunięcie wątpliwości dotyczących przypisanych działkom klas gruntów.

Termin wykonywania prac polowych - od dnia podania informacji do publicznej wiadomości do grudnia 2018r.

Osoby wykonujące prace polowe otrzymają imienne zaświadczenia potwierdzające, że są uprawnione do wykonania w/w prac. Na mocy art. 13 ust.1 oraz art. 14 w/w ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne osoby te mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami, a właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością są obowiązani umożliwić wykonanie tych prac. Wykonawca prac został wyłoniony w trybie zamówienia publicznego.

2/ Opracowanie projektu operatu opisowo-kartograficznego, a następnie jego wyłożenie w siedzibie starostwa przy ul. 3 Maja 10, do publicznego wglądu przez 15 dni roboczych.

**Termin wyłożenia danych** do publicznego wglądu zostanie podany przez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pszczynie i Urzędu Miasta Pszczyna, co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia danych, oraz ogłoszenia jej w prasie o zasięgu krajowym. Ustawodawca **nie przewidział innej formy** powiadomienia właścicieli nieruchomości o terminie wyłożenia.

W powyższym terminie można zapoznać się z danymi ujawnionymi w projekcie operatu oraz zgłosić do sprawdzanych danych zasadne uwagi, które podlegają rozpoznaniu i załatwieniu z urzędu. Zgłaszający zasadne uwagi nie ponoszą kosztów opracowania niezbędnej dokumentacji.

3/ Zakończenie procesu modernizacji przez publikację odpowiedniej informacji o tym oraz możliwości zgłoszenia zarzutów do danych oraz skutkach braku zainteresowania się wyłożonymi danymi.

Proces modernizacji i możliwości złożenia zarzutów do wyłożonych danych kończy ostatecznie publikacja odpowiedniej informacji Starosty w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie starostwa.

Po terminie wyłożenia i upływie 30 dni od dnia dokonania w/w publikacji wszystkie dane ujawnione w bazie ewidencji gruntów dla wskazanych wyżej obrębów stają się danymi obowiązującymi (niezależnie od ich wiarygodności) i podlegają bieżącej aktualizacji. Skutkuje to tym, że zainteresowani, którzy zrezygnowali z przysługujących im praw, na etapie wyłożenia i dodatkowo po publikacji w dzienniku urzędowym, działają na własną szkodę. Zarzuty do danych zgłoszone po upływie w/w 30 dni od daty publikacji w dzienniku wymagają już odpowiedniego dokumentowania, a koszt opracowania właściwej dokumentacji ponosi zainteresowany zasadną zmianą danych w bazie ewidencyjnej.

STAROSTA  
STAROSTA  
  
Paweł Kania